



Amt Tessin

Gemeinde Stubbendorf

NIEDERSCHRIFT

über die
öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Stubbendorf
vom 21.11.2024.

Tagungsort: in der Begegnungsstätte Gnewitz
Beginn der Sitzung: 19:00 Uhr Ende der Sitzung: 20:54 Uhr

Anwesenheit:

Mitglieder: Herr Marcel Barnick (Bürgermeister)
Frau Inga Jeglorz (1. stellv. Bürgermeisterin)
Frau Katharina Schäpe (2. stellv. Bürgermeisterin)
Herr Roland Freund (Gemeindevertreter)
Herr Michael Ischner (Gemeindevertreter)
Herr Axel Voß (Gemeindevertreter)

entschuldigt:

unentschuldigt:

Gäste: 1 Einwohnerin

von der Verwaltung: Frau Rommy Giertz – SB Haushalt/Finanzen
Frau Nadine Kluwe – Schriftführer/in

I. Öffentlicher Teil

Der Bürgermeister, Herr Barnick, eröffnet die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Stubbendorf und begrüßt alle Anwesenden.

TOP 01.: Einwohnerfragestunde

- Fr. Adomeit möchte gerne in Ehmendorf ein Holzhaus zur eigenen Bewohnung sowie eine Reithalle bauen
- da das Flurstück 15 noch unbebaut ist, fragt sie an, ob dies möglicherweise durch die Gemeinde verkauft werden könnte
- Hr. Freund teilt mit, dass bereits in der Vergangenheit Bauanträge für dieses Flurstück abgelehnt wurden
- die Gemeindevertreter sind einer möglichen Bebauung gegenüber jedoch positiv gestimmt
- Hr. Barnick bietet an, dass er mit dem Amt Tessin ins Gespräch geht, um die Bebaubarkeit zu klären
- sofern eine Bebauung möglich ist, müsste der ordnungsgemäße Werdegang einer Baugrundstücksausschreibung eingehalten werden und die Gemeindevertretung müsste diesem Vorhaben mittels Beschlusses im Vorfeld zustimmen

TOP 02.: Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Barnick stellt die ordnungsgemäße Ladung fest. Die Beschlussfähigkeit ist mit 6 anwesenden Gemeindevertretern gegeben.

TOP 03.: Bestätigung der Tagesordnung

Durch die Gemeindevertretung wird die nachfolgende Tagesordnung einstimmig bestätigt:

Öffentlicher Teil:

TOP	Betreff	Vorlagen-Nr.
01.	Einwohnerfragestunde	
02.	Feststellung der Beschlussfähigkeit	
03.	Bestätigung der Tagesordnung	
04.	Bestätigung des öffentlichen Teils der Niederschrift der Sitzung vom 19.09.2024 (liegt Ihnen bereits vor)	
05.	Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der letzten Sitzung	
06.	Bericht des Bürgermeisters	
07.	Beratung und Beschluss zur Änderung der Vorschlagsliste für die Wahl des Aufsichtsrates der Tessiner Wohnungsbaugesellschaft mbH	016/24
08.	Beratung und Beschluss zur Genehmigung der Einlegung eines Widerspruchs gegen den endgültigen Festsetzungsbescheid zur Kreisumlage 2024	015/24
09.	Beratung und Beschluss zur Haushaltssatzung und zum Haushaltsplan der Gemeinde Stubbendorf für das Jahr 2025	007/24
10.	Anfragen und Mitteilungen der Gemeindevertreter	

Nichtöffentlicher Teil:

TOP	Betreff	Vorlagen-Nr.
11.	Anfragen und Mitteilungen der Gemeindevertreter	
12.	Bestätigung des nichtöffentlichen Teils der Niederschrift der Sitzung vom 19.09.2024 (liegt Ihnen bereits vor)	
13.	Beratung und Beschluss zu einer Auftragsvergabe: Genehmigung Ersatzpflanzung Bäume	017/24

TOP 04.: Bestätigung des öffentlichen Teils der Niederschrift der Sitzung vom 19.09.2024

Der öffentliche Teil der Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung Stubbendorf vom 19.09.2024 liegt allen Gemeindevertretern vor. Einwände werden nicht erhoben.

Durch die Gemeindevertretung wird nachfolgender Beschluss gefasst:

Beschluss: GV 012-03/2024 vom 21.11.2024 Stubbendorf

Der öffentliche Teil der Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung Stubbendorf vom 19.09.2024 wird bestätigt.

Abstimmungsergebnisse				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
6	6	0	0	0

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

TOP 05.: Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der letzten Sitzung

Es wurden in der Sitzung am 19.09.2024 keine Beschlüsse im nichtöffentlichen Teil gefasst.

TOP 06.: Bericht des Bürgermeisters

Herr Barnick berichtet über Folgendes:

- 05.10.2024 Gratulation zum 70. Geburtstag an Fr. Christine Wilhelm aus Ehmendorf überbracht
- 08.10.2024 erste Sitzung des Finanzausschusses in dieser Legislaturperiode
- 15.10.2024 Gratulation zum 70. Geburtstag an Hr. Rainer Gotter aus Stubbendorf überbracht
- 17.10.2024 Auftrag der Baumschule Sanitz für die Ersatzpflanzungsmaßnahme (Löschteich Ehmendorf) erhalten und zusammen mit der stellvertretenden Bürgermeisterin genehmigt → Ausführungszeitraum: November/Dezember 2024
- 28.10.2024 Teilnahme an Bürgermeisterberatung im Rathaus der Blumenstadt Tessin. Themen waren Abstimmungen zum Amtshaushalt 2025, strukturelle und personelle Veränderungen im Rathaus sowie Informationen aus dem Städte- und Gemeindetag vom 16.10.2024
- 30.10.2024 letzten Stundenzettel und alle Gemeindeschlüssel vom Gemeindearbeiter erhalten Die Anstellung für 2024 endet somit.
- 05.11.2024 Gratulation zum 50. Ehejubiläum an das Ehepaar Wolfgang und Sabine Krüger überbracht
- 07.11.2024 Illegale Müllentsorgung an der Straße in Richtung Kölzow, Höhe Sülzer Landweg, beseitigt und Gullieinläufe an der L 18 in Stubbendorf gereinigt, Volleyballnetz abgebaut/eingelagert und die vielen Löcher in der Schotterstraße wurden durch Michael Ischner, Rainer Gotter und mich ausgebessert
- 19.11.2024 Termin mit der Firma BayWa r.e. im Bauamt Tessin → Erneute Vorstellung des Projektes gegenüber beiden Bürgermeistern und dem Bauamt. Der Bauamtsleiter Herr Krönke fasste es positiv auf, dass die Vertreter der Firma um eine persönliche Vorstellung gebeten haben (nicht selbstverständlich) und verwies auf die nächsten Schritte → Vorstellung beim Landkreis Rostock bei Herrn Grundmann. Der Kontakt wurde vermittelt und die BayWa r.e. nimmt die Gemeinde und das Bauamt in ihren Verteiler.
- 20.11.2024 Treffen mit Inga Jeglorz am Gemeindecontainer zwecks Bestandsaufnahme und Inventarliste

TOP 07.: Beratung und Beschluss zur Änderung der Vorschlagsliste für die Wahl des Aufsichtsrates der Tessiner Wohnungsbaugesellschaft mbH

Auf die Vorlage 016/24, die allen Gemeindevertretern zugegangen ist, wird verwiesen. Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt. Durch die Gemeindevertreter wird nachfolgender Beschluss gefasst:

Beschluss: GV 013-03/2024 vom 21.11.2024 Stubbendorf

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Stubbendorf beschließt auf ihrer Sitzung am 21.11.2024 Herrn Klaus Scherer für die Wahl des Aufsichtsrates der Tessiner Wohnungsbaugesellschaft mbH als Kandidaten an Stelle von Frau Daniela Pohsin vorzuschlagen.

Abstimmungsergebnisse zur Vorlage Nr. 016/24				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
6	6	0	0	0

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

TOP 08.: Beratung und Beschluss zur Genehmigung der Einlegung eines Widerspruchs gegen den endgültigen Festsetzungsbescheid zur Kreisumlage 2024

Auf die Vorlage 015/24, die allen Gemeindevertretern zugegangen ist, wird verwiesen. Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt.

Fr. Giertz gibt kurze Erläuterungen und beantwortet Fragen der Gemeindevertreter.

Durch die Gemeindevertreter wird nachfolgender Beschluss gefasst:

Beschluss: GV 014-03/2024 vom 21.11.2024 Stubbendorf

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Stubbendorf genehmigt auf ihrer Sitzung am 21.11.2024 die durch den Bürgermeister fristgerecht erfolgte Einlegung eines Widerspruchs gegen den endgültigen Festsetzungsbescheid zur Kreisumlage 2024. Dieser Widerspruch wird im bestehenden Normenkontrollverfahren eingebunden.

Abstimmungsergebnisse zur Vorlage Nr. 015/24				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
6	6	0	0	0

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

TOP 09.: Beratung und Beschluss zur Haushaltssatzung und zum Haushaltsplan der Gemeinde Stubbendorf für das Jahr 2025

Auf die Vorlage 007/24, die allen Gemeindevertretern zugegangen ist, wird verwiesen. Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt.

Fr. Giertz gibt umfangreiche Erläuterungen zum Haushaltsplan 2025 und zur Haushaltssatzung. Es wird weiterhin über die Hebesätze für die Grundsteuer A und Grundsteuer B sowie deren Auswirkung bei Veränderung diskutiert. Eine Einigung zur Erhöhung der Hebesätze wurde gefunden und soll als zusätzlicher Wortlaut in den Beschluss mit aufgenommen werden. Eine Änderung in der Haushaltssatzung wird ebenfalls vorgenommen.

Durch die Gemeindevertreter wird nachfolgender Beschluss gefasst:

Beschluss: GV 015-03/2024 vom 21.11.2024 Stubbendorf

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Stubbendorf beschließt auf ihrer Sitzung am 21.11.2024 die Haushaltssatzung (**mit geänderten Hebesätzen**) und den Haushaltsplan der Gemeinde Stubbendorf für das Jahr 2025 wie folgt: Anlage Haushaltssatzung 2025

Nachfolgende neue Hebesätze für die Realsteuern wurden festgelegt:

Grundsteuer A: 310 v. H.

Grundsteuer B: 300 v. H.

Abstimmungsergebnisse zur Vorlage Nr. 007/24				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
6	6	0	0	0

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

TOP 10.: Anfragen und Mitteilungen der Gemeindevertreter

Es werden keine Anfragen gestellt.

19:59 Uhr - Ende des öffentlichen Sitzungsteiles.

M. Barnick

Marcel Barnick

Bürgermeister

I. Jeglorz

Inga Jeglorz

1. Stellv. d. BM

N. Kluwe

N. Kluwe

Schifführer/in